

Sieradz, dnia 14 sierpnia 2014 r.

AB. 7012.1.2014

Decyzja Nr 1/su/2014

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 16 ust. 2 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2013.687), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1, 2, art. 107 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20.05.2014 r. przez zarządcę drogi gminnej Gminę Goszczanów, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Adama Chmielewskiego, zam. Róża 27a, 62-400 Słupca

I. **Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.:**

Rozbudowa drogi gminnej nr 114409E Wola Tłomakowa – Świnice Kaliskie od km 0+000.00 do km 2+905.97 na terenie gminy Goszczanów.

**Zarządca drogi: *Gmina Goszczanów*
*98-215 Goszczanów, ul. Kaliska 19***

autor projektu budowlanego:
sprawdzający:

inż. Adam Chmielewski,
mgr inż. Ruffin Jarka,

upr. bud. nr WKP/0231/POOD/06, WKP/BD/0152/07
upr. bud. nr WKP/0294/POOD/12, WKP/BD/0068/13

Przedmiotowa inwestycja drogowa obejmuje wykonanie nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,0 m, budowę chodników o szerokości 2,0 m, zatok autobusowych, budowę zjazdów, wykonanie rowu przydrożnego w celu odwodnienia drogi.

Zakresem inwestycji objęte są działki lub ich części położone w województwie łódzkim, w powiecie sieradzkim, w jednostce ewidencyjnej Goszczanów obręb 23 Świnice Kaliskie oraz obręb 28 Wola Tłomakowa zgodnie z poniższym wykazem:

1) Wykaz działek położonych w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji i stanowiących obecnie pas drogi gminnej:

obręb Wola Tłomakowa: 281,
obręb Świnice kaliskie: 138, 147/1

2) Wykaz działek położonych w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji i wymagających zatwierdzenia projektów podziału geodezyjnego:

- obręb Wola Tłomakowa: 282; 228; 237; 251; 252; 253; 254; 274
- obręb Świnice Kaliskie: 136/3; 14/2; 9/2; 17; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 121; 120; 116/1; 111/1;

3) Wykaz działek położonych poza liniami rozgraniczającymi inwestycję, na których realizowana będzie przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu:

- obręb Świnice Kaliskie: 15/2; 18;

4) Wykaz działek położonych poza liniami rozgraniczającymi inwestycję, na których realizowana będzie przebudowa dróg innych kategorii:

- obręb Wola Tłomakowa: 349; 348
- obręb Świnice Kaliskie: 16; 148; 48/1

z zachowaniem następujących warunków: zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.):

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- wystąpić o wydanie dziennika budowy po uzyskaniu klauzuli uprawomocnienia decyzji,
- ustanowić kierownika budowy zgodnie z art.42 ust. 1, 2 i 4 oraz powiadomić o ewentualnej zmianie kierownika budowy zgodnie z art. 44 ust. 1 i 2 Prawa budowlanego,
- zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie na gruncie projektowanej inwestycji oraz dokonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- w trakcie realizacji inwestycji drogowej należy postępować zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), wszelkie odkrycia dokonane w trakcie robót budowlanych należy zgłosić odpowiednim organom,
- spełnić warunki Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków określone w opinii z dnia 2.08.2013r. znak WUOZ-SI-C.5183.81.2013.BGF, tzn. m.in. powiadomić z co najmniej 21 – dniowym wyprzedzeniem WUOZ Delegatura w Sieradzu o terminie rozpoczęcia robót budowlanych wraz z informacją o osobie wybranej do przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych, wykonać wyprzedzające badania po uzyskaniu zezwolenia WKZ,
- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy spełnić wymagania zawarte w decyzji Wójta Gminy Goszczanów znak OSR.6220.3.2013.2014 z dnia 21.02.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji, zapewnić ochronę elementów środowiska: gleby, powietrza, zieleni i stosunków wodnych zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz zapewnić oszczędne korzystanie z terenu zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska,
- podczas prowadzenia robót budowlanych należy spełnić wymogi zawarte w decyzji Starosty Sieradzkiego RS.6341.18.2014.mk z dnia 6.06.2014 r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych w zakresie: przydrożnych rowów odparowujących o długości 2671,08 m oraz progów piętrzących w ilości 18 szt.,
- w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych nie ujętych w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest do rozwiązania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane,
- rozwiązanie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy wykonać w uzgodnieniu z zarządcami w.w. sieci i urządzeń,
- przechowywać przez okres istnienia inwestycji dokumenty oraz opracowania projektowe i dokumenty techniczne robót budowlanych wykonywanych w toku jej użytkowania,

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy*,

3) terminy rozbiórki:

- a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: *nie dotyczy*,
- b) tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy*,

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 19 ust. 1 i 2 oraz powiadomić o ewentualnej zmianie inspektora nadzoru zgodnie z art. 44 ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego,

5) inwestor jest zobowiązany:

przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję Starosty Sieradzkiego o pozwoleniu na użytkowanie drogi,

6) kierownik budowy jest obowiązany:

prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

II. Zatwierdzam podział nieruchomości

Zatwierdzam na potrzeby w.w. inwestycji drogowej projekt podziału geodezyjnego, sporządzony przez geodetę uprawnionego Karola Kasprzyka, nr upr. 9114, Biuro Geodezji s.c., 62-400 Słupca, ul. 21 Stycznia 19, następujących nieruchomości położonych na terenie gminy Goszczanów:

- obręb Wola Tłomakowa: 282; 228; 237; 251; 252; 253; 254; 274
- obręb Świnice Kaliskie: 136/3; 14/2; 9/2; 17; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 121; 120; 116/1; 111/1;

zgodnie z mapami załączonymi do projektu budowlanego i stanowiącymi załącznik do niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, następujące działki na terenie gminy Goszczanów staną się własnością jednostki samorządu terytorialnego:

obręb Wola Tłomakowa: 282/1; 228/1; 237/1, 251/1, 252/1, 253/1, 254/1, 274/1

obręb Świnice Kaliskie: 136/4; 14/3; 9/3; 17/1; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1; 23/1; 24/1; 121/1; 120/1; 116/5; 111/2.

III. Nakładam na zarządcę drogi obowiązek dokonania przebudowy:

a) przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

- obręb Świnice Kaliskie: 15/2; 18;

b) przebudowy dróg innych kategorii:

- obręb Wola Tłomakowa: 349; 348
- obręb Świnice Kaliskie: 16; 148; 48/1

IV. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości:

Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych w p. III decyzji celem przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz dróg innych kategorii.

V. Określam termin wydania nieruchomości:

Wydanie nieruchomości powstałych z podziału geodezyjnego pierwotnych działek:

- obręb Wola Tłomakowa: 282; 228; 237; 251; 252; 253; 254; 274
- obręb Świnice Kaliskie: 136/3; 14/2; 9/2; 17; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 121; 120; 116/1; 111/1;

przeznaczonych pod pas drogowy i oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

obręb Wola Tłomakowa: 282/1; 228/1; 237/1, 251/1, 252/1, 253/1, 254/1, 274/1

obręb Świnice Kaliskie: 136/4; 14/3; 9/3; 17/1; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1; 23/1; 24/1; 121/1; 120/1; 116/5; 111/2.

określam w terminie 120 dni od daty, kiedy niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

VI. Nakładam obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie drogi.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik Nr 1 - mapy z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,

Załącznik Nr 2 - mapy z projektami podziału nieruchomości

Załącznik Nr 3 - projekt budowlany.

CHARAKTERYSTYKA I ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI.

1. Parametry techniczne planowanej drogi:

- | | |
|------------------------|-----------------|
| - kategoria drogi | - gminna |
| - klasa techniczna | - D - dojazdowa |
| - kategoria ruchu | - KR 1 |
| - prędkość projektowa | - $V_p=30$ km/h |
| - szerokość pasa ruchu | - 2,5 m |
| - szerokość chodników | - 2,0 m |
| - odwodnienie | - rowy |
| - długość | - 2905,96 m |

2. Zakres inwestycji:

Inwestycja polegająca na rozbudowie drogi gminnej nr 114409E Wola Tłomakowa – Świnice Kaliskie od km 0+000.00 do km 2+905.97 na terenie gminy Goszczanów obejmuje:

- wykonanie nawierzchni asfaltowej o szerokości 5,0 m,
- budowę chodników o szerokości 2,0 m,
- budowę zatok autobusowych,
- ustawienie krawężników, oporników i obrzeży,
- ścinka poboczy,
- odtworzenie rowów,
- budowę zjazdów,
- remont przepustów na rowach dróg powiatowych wraz ze ściankami czołowymi,
- ustawienie oznakowania pionowego,
- malowanie oznakowania poziomego,
- wycinka drzew.

3. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu

Odcinek drogi gminnej nr 114409E objęty rozbudową obecnie posiada nawierzchnię gruntową w złym stanie technicznym, o nieregularnej szerokości 3,0 do 3,5 m. Droga nie posiada chodnika. Stan projektowany obejmuje rozbudowę jezdni bitumicznej szerokości 5,0 m (2x2,5m), budowę chodnika, zatoki autobusowej, korektę geometrii skrzyżowań, przebudowę zjazdów indywidualnych.

4. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Droga objęta rozbudową stanowi ciąg drogi gminnej nr 114409E na terenie gminy Goszczanów i stanowi połączenie między miejscowościami Wola Tłomakowa – Świnice Kaliskie. Droga objęta jest rozbudową na odcinku od km 0+000.00 do km 2+905.97. Projektowany odcinek drogi rozpoczyna swój bieg od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1742E w miejscowości Wola Tłomakowa, a koniec tego odcinka zlokalizowany jest na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1739E w miejscowości Świnice Kaliskie.

W ciągu drogi gminnej zaprojektowano skrzyżowania w następujących pikietażach:

- 0+000,00 strona lewa + prawa - droga powiatowa nr 1742E
- 2+798,62 strona lewa - droga gminna
- 2+905,97 strona lewa + prawa - droga powiatowa nr 1739E.

5. Obowiązek dokonania przebudowy dróg innych kategorii z określeniem kategorii przebudowywanej drogi

W związku z rozbudową gminnej nr 114409E Wola Tłomakowa – Świnice Kaliskie zachodzi konieczność przebudowy dróg innych kategorii, zlokalizowanych poza liniami rozgraniczającymi, na następujących nieruchomościach: obręb Wola Tłomakowa: 349; 348; obręb Świnice Kaliskie: 16; 148; 48/1

6. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 45, poz. 430) zostały uwidocznione w materiałach graficznych, zawartych w załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, tj. na kopii map w skali 1:500 w kolorze czerwonym.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na ww. załącznikach graficznych, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Gminy Goszczanów z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji

7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010.213.1397 z późn. zm.).

Ww. inwestycję należy realizować z uwzględnieniem wymagań określonych w decyzji Wójta Gminy Goszczanów znak OSR.6220.3.2013.2014 z dnia 21.02.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,

8. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Teren inwestycji zlokalizowany jest na terenie strefy ochrony konserwatorskiej, stwierdzono kolizję inwestycji z dwoma zarejestrowanymi stanowiskami archeologicznymi, należy spełnić warunki Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, określone w opinii z dnia 2.08.2013 r. znak WUOZ-SI-C.5183.81.2013.BGF, zawiadomić z co najmniej 21 – dniami wyprzedzeniem WUOZ Delegatura w Sieradzu o terminie rozpoczęcia robót, wykonać wyprzedzające badania ratownicze po uzyskaniu zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

9. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Przy pracach związanych z realizacją inwestycji należy uwzględnić interesy osób trzecich. Dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Właściciele i użytkownicy nieruchomości zobowiązani są udostępnić w celu dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić ww. nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po realizacji infrastruktury technicznej na ww. działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.

10. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości:

- obręb Wola Tłomakowa: 282; 228; 237; 251; 252; 253; 254; 274
- obręb Świnice Kaliskie: 136/3; 14/2; 9/2; 17; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 121; 120; 116/1; 111/1;

zgodnie z mapami podziału, sporządzonymi przez geodetę uprawnionego Karola Kasprzyka, nr upr. 9114, Biuro Geodezji s.c., 62-400 Słupca, ul. 21 Stycznia 19. Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w tym powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Goszczanów z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie w odrębnej decyzji).

Jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, organ wydający decyzję jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości. Powyższe stanowi roszczenie cywilnoprawne, którego w razie sporu strona może dochodzić przed sądem powszechnym.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością jednostki samorządu terytorialnego zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu upływu terminu określonego niniejszą decyzją, na wydanie nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Zarządca drogi zgodnie z art. 20 ust. 3 ww. ustawy, otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwałe zarząd nieruchomości nabyte na własność jednostki samorządu terytorialnego na cele budowy dróg, z dniem, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wydania przez starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach przeznaczonych na pas drogowy, stanowiących własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 „specustawy drogowej” decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta. Stosownie do art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) w związku z art. 1 ust. 2 „specustawy drogowej” wniosek o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej składa właściwy zarządca drogi.

W dniu 20.05.2013 r. do Starosty Powiatowego w Sieradzu wpłynął wniosek Gminy Goszczanów w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. Rozbudowa drogi gminnej nr 114409E Wola Tłomakowa – Świnice Kaliskie od km 0+000.00 do km 2+905.97 na terenie gminy Goszczanów.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Załączone zostały następujące dokumenty i opinie:

- mapy w skali 1:500 z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- opinia Wójta Gminy Goszczanów znak RLP: 7034/W/2/2013 z dnia 03.12.2013 r.,
- opinia Zarządu Powiatu w Sieradzu z dnia 329.07.2013 r. znak IR.4010.56.2013 oraz z dnia 15.11.2013 r. znak IR.4010.56-1.2013,
- opinia Zarządu Województwa Łódzkiego znak BPPWŁ/PRP/451/13/13 z dnia 13.11.2013 r.,
- opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu z dnia 2.08.2013r. znak WUOZ-SI-C.5183.81.2013.BGF,
- opinia Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi znak spr.; ZS-5-2120-276/13 z dnia 26.07.2013r.,
- opinia Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu znak OKI-522/III/126/2013 z dnia 05.08.2013 r.,
- decyzja Wójta Gminy Goszczanów znak OSR.6220.3.2013.2014 z dnia 21.02.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,
- projekt budowlany wraz z opiniami i uzgodnieniami – 4 egz.

Przebieg projektowanej inwestycji zaznaczony został na dołączonych do wniosku załącznikach graficznych, wykonanych na mapie w skali 1:500 i opisany szczegółowo w projekcie budowlanym.

Zgodnie rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397) przedsięwzięcie objęte wnioskiem inwestora zaliczone jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających ustalenia, w drodze decyzji, środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zarządca drogi uzyskał ostateczną decyzję Wójta Gminy Goszczanów znak OSR.6220.3.2013.2014 z dnia 21.02.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej Starosta Sieradzki w celu zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu, zawiadomił w drodze obwieszczenia z dnia 26 czerwca 2014 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W.wym. obwieszczenie zamieszczono w terminie 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa, Urzędu Gminy Goszczanów i sołectw, opublikowano w e-bip oraz w prasie lokalnej (data emisji w Dzienniku Łódzkim: 08.07.2014 r.).

Pismem z dnia 02 lipca 2014 r. tutejszy organ zawiadomił o prowadzonym postępowaniu administracyjnym wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w ewidencji gruntów. W wyznaczonym terminie do Starostwa nie wpłynęły żadne uwagi w przedmiotowej sprawie.

Przed wydaniem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej sprawdzono projekt budowlany pod względem kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Z uwagi na stwierdzone braki postanowieniem Nr 1/su/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. nałożono na wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia projektu. W dniu 12.08.2014 r. pełnomocnik wnioskodawcy Pan inż. Adam Chmielewski złożył w Starostwie Powiatowym w Sieradzu uzupełniony projekt budowlany wraz z brakującymi dokumentami oraz wyjaśnieniem.

Przedłożono ostateczną decyzję Starosty Sieradzkiego RS.6341.18.2014.mk z dnia 6.06.2014 r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych w zakresie: przydrożnych rowów odparowujących o długości 2671,08 m oraz progów piętrzących w ilości 18 szt. oraz ostateczną decyzję Starosty Sieradzkiego RS.6341.18.2014.mk z dnia 6.06.2014 r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu wód opadowych i roztopowych z odwodnienia powierzchniowego drogi do ziemi poprzez rów przydrożny,

Projekt rozbudowy drogi gminnej został pozytywnie uzgodniony przez Powiatowy Zarząd Dróg w Sieradzu w piśmie znak IR.4222.360-02.2013.2014 z dnia 6.08.2014 r.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) Prawa budowlanego i rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. 2012.462), sporządzony został przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane. Projektanci załączyli do projektu wymagane oświadczenie z art. 20 ust.4 Prawa budowlanego oraz informację bioz.

Złożony przez zarządcę drogi wniosek dotyczący zezwolenia na realizację inwestycji drogowej spełnił wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego, niniejszą decyzją Starosty Sieradzkiego rozstrzygnięto jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej stronom służy odwołanie do Wojewody Łódzkiego, ul. Piotrkowska 104 w Łodzi za pośrednictwem organu I instancji, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki: (otrzymuje zarządca drogi).

Nr 1 – mapy w skali 1:2000, 1:500 zawierające linie rozgraniczające teren inwestycji

Nr 2 – mapy w skali 1:5000 zawierające projekty podziału nieruchomości

Nr 3 – projekt budowlany wraz z opiniami i uzgodnieniami 3 egz.

Otrzymuje:

1. Gmina Goszczanów
98-215 Goszczanów, ul. Kaliska 19
2. Pan Adam Chmielewski - pełnomocnik
Róża 27a, 62-400 Słupca



Z up. Starosty
Marek Szyrczak
Naczelnik Wydziału
Administracji i Zarządzania
(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERADZU

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

Dnia 12.09.2014 r.

